

Izvod SINJ d.d. – u stečaju  
21230 SINJ, Lumbinov most 29  
12. St. 28/01. – 12.11.2001.

MB 03068897; OIB 23943934509; IBAN: HR2023900011100345201 - HPB

5334  
- 23  
Stečajna upraviteljica Ankica Čenić  
21000 SPLIT, Pupačićeve 1/3  
tel.: 021/548-169, mob.: 091/1548 169

Broj: 7/2019.

Sinj, 23. siječnja 2019. godine

Trgovački sud u Splitu  
12. St. 28/01. – 12.11.2001.  
Stečajni sudac gosp. PAŠKO BAČIĆ  
Sukoišanska 6  
21000 SPLIT

24 -01- 2019

**PREDMET: Dostava Obrasca br. 20 – Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje 1.10.2018. – 31.12.2018.**

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajna upraviteljica u privitku dostavlja na propisanom obrascu izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 1.10.2018. do 31.12.2018. godine.

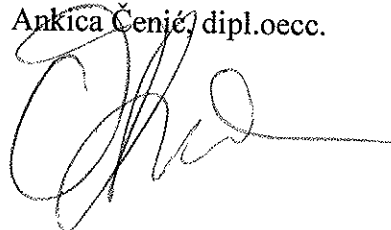
Također, u privitku se dostavlja Promet po transakcijskom računu za razdoblje 1.10.2018. – 31.12.2018.

S poštovanjem,

Prilog: Obrazac br. 20

Promet po računu

Stečajna upraviteljica:  
Ankica Čenić, dipl.oecc.



**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
1.10.2018. – 31.12.2018.**

Nadležnirgovačkisud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **12. St. 28/01. – 12.11.2001.**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

**SINJ d.d. – u stečaju, OIB: 23943934509, Lumbinov most 29, 21230 Sinj**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.10.2018. DO 31.12.2018.**

*(Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.)*

**A) RADNJE RADI PRIKUPLJANJA STEČAJNE MASE**

U ovom izvještajnom razdoblju stečajna upraviteljica je poduzela sljedeće radnje:

- a. Nakon što je dana 25.7.2018. stečajna upraviteljica uputila ponovnu požurnicu Gradu Sinju i UO za komunalne djelatnosti za rješavanje žalbe SINJ-a d.d. – u stečaju protiv rješenja Klasa: UP/363-03/17-08/7, urbroj 2175/1-06-17-1 od 14.3.2017. - komunalna naknada za poslovni prostor Lumbinov most 29 i Rješenje Klasa: UP/363-03/17-08/6, urbroj 2175/1-06-17-1 od 14.3.2017. - komunalna naknada za zemljište Lumbinov most 29 ponovo je telefonom kontaktirala voditelja Upravnog odjela nakon čega je stečajna upraviteljica obaviještena da je žalba proslijeđena nadležnom tijelu na rješavanje.
- b. Izrada dokumentacije po zamolnicama HZMO za dostavu prijavno-odjavnih te platnih podataka za osiguranike – bivše radnike.
- c. Nakon što je od Katastra Sinj, nakon više od šest mjeseci od predaje zahtjeva, dobila potrebnu dokumentaciju ponovo dala odvjetnici nalog za dostavu iste dokumentacije CERP-uu svrhu ishodovanja potvrde o procijenjenoj imovini u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća SINJ, Sinj. Istovremeno je zaprimljeno Rješenje CERP-a Klasa: UP/I-943-01/14-02/36 Urbroj 360-04-0102/01-2018-19 od 4.12.2018. kojim se obustavlja postupak utvrđivanja imovine procijenjene u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća SINJ. Na isto rješenje je 18.12.2018. uložena žalba i CERP-u dostavljena tražena dokumentacija.

**B) POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA**

Od dana otvaranja ovog stečajnog postupka Sinj d.d. – u stečaju je vodio ukupno 84 postupka pred sudovima i drugim upravnim tijelima od kojih je u 38 postupaka (22 ovršna, 11 parničnih, 1 kao stranka u upravnom postupku te 4 žalbe na rješenje o priznatim tražbinama) SINJ d.d. – u stečaju zastupala sama stečajna upraviteljica, a u 46 postupaka pred sudovima i drugim upravnim tijelima u kojima je SINJ d.d. – u stečaju zastupao odvjetnik od kojih na dan 31.12.2018. Sinj d.d.– u stečaju vodi ukupno 10 postupaka koji su tijekom.

U ovom izvještajnom razdoblju se dogodilo:

- a. U postupku koji se vodi pod brojem P-278/2017 po tužbi SINJ-a d.d. – u stečaju pred Trgovačkim sudom u Splitu radi isplate naplaćenih iznosa po poništenom rješenju (Us-3409/2005) jer je Rješenjem Upravnog odjela za komunalne poslove Splitsko-dalmatinske županije od 17. veljače 2017. godine poništeno rješenje Splitsko-dalmatinske županije,

- Općine Muć, Jedinstvenog upravnog odjela Klasa UP/I363-03/04-02/02, Urbroj 2180/02-03-04-2 od 17. rujna 2004. godine (rješenje o ovrsi). Time je otpala pravna osnova temeljem koje je Općina Muć izvršila naplatu iznosa od 488.583,25 kn. U postupku je provedeno vještačenje po vještaku financijske struke Zoranu Maleš. U skladu s citiranim vještvom uređen je tužbeni zahtjev za iznos od 493.394,81 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 313.517,01 kn teče od 18.3.2017. godine. Ročište u ovoj pravnoj stvari zakazano je za dan 5. veljače 2019. godine u 8,50 sati
- b. U postupku pred Općinskim sudom u Splitu, stalna služba u Sinju tužitelj: Magdalena Lužavec i dr. protiv tuženika: 1. Sinj d.d. u stečaju, 2. SG Splitska banka d.d., 3. HKB d.d. i 4. Spliting d.o.o. radi utvrđenja ništetnosti ugovora od 28.5.1990. godine između IGP Sinj d.d. i RO Zanatlja u stečaju kojim je sva pokretna i nepokretna imovina RO Zanatlja prodana IGP Sinju. Postupak je u tijeku i vodio se pod brojem P-2864/2016. Općinski sud u Splitu objavio se stvarno nenadležnim te je predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Splitu. Protiv rješenja tužiteljica je izjavila žalbu koja je odbijena rješenjem Županijskog suda u Rijeci GŽ – 579/17 od 5. ožujka 2018. godine. Postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod novim poslovnim brojem P – 217/2018. Presudom Trgovačkog suda u Splitu objavljenog 15. studenog 2018. godine odbijen je tužbeni zahtjev u cjelosti.
- c. U predmetu II P–226/2013 koji se vodi u Trgovačkom sudu u Splitu– tužitelji Milun Ante i dr. / tuženik Sinj d.d. u stečaju je Presudom Trgovačkog suda u Splitu br. II P 226/2013 od 13. listopada 2014. godine odbijen tužbeni zahtjev tužitelja za predaju u posjed nekretnine označene kao č.zem. 239/17 Z.U. 3103 K.O. Sinj. Istom presudom odbijen je i zahtjev za isplatu ukupnog iznosa od 361.152,00 kn više rentni zahtjev za mjesečnom naknadom od 7.524,00 kn, sve do predaje predmetne nekretnine u posjed. Istom presudom naloženo je tužiteljima od 1 do 5 na jednake dijelove naknaditi parnični trošak u iznosu od 29.425,00 kn. Tužitelji su protiv citirane presude izjavili žalbu. Ured predsjednika VTS RH je rješenjem od 12.7.2017. godine prihvatio zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku koji je podnio SINJ d.d. – u stečaju te je određen rok od šest mjeseci za rješavanje žalbe. Presudom i rješenjem Visokog trgovačkog suda RH Pž – 9116/14 od 4. siječnja 2018. godine preinačena je presuda Trgovačkog suda u Splitu P - 226/13 na način da je prihvaćen tužbeni zahtjev kojim je naloženo tuženiku predati tužiteljima u posjed č.zem. 239/17. Rješenjem pod istim poslovnim brojem presuda je u preostalom dijelu ukinuta.
- Protiv dijela presude VTS RH koji je pravomoćan u korist Miluna izjavljena je revizija. Istovremeno, Trgovački sud u Splitu nastavio je postupak u odnosu na ukinuti dio presude te je na ročištu od 26. ožujka 2018. godine tužitelj povećao tužbeni zahtjev na način da pored potraživanja naknade koristi koju bi tuženik imao korištenjem predmetne nekretnine u ukupnom iznosu od 195.948,40 kn sa zakonskim zateznim kamata koja na svaki mjesečni iznos od 2.400,00 kn teče od 1. lipnja 2011. godine do 1. ožujka 2018. godine pa do isplate, te se potražuje i naknada štete u iznosu od 614.298,20 kn s kamatom koja na svaki mjesečni iznos od 7.524,00 kn teče od u razdoblju od 1. lipnja 2011. godine do 1. ožujka 2018. godine a potom do isplate.
- Tuženik je angažirao geodeta Tomislava Čipčića te je tužitelje dana 18.4.2018. i 19.4.2018. godine uveo u posjed č.zem. 239/17 sukladno pravomoćnoj presudi.
- Napomena: Vrijednost predmeta spora je povećana i sada iznosi 810.246,60 kn (bez kamata).
- Istovremeno, Trgovački sud u Splitu nastavio je postupak u odnosu na ukinuti dio presude. Rješenjem suda od 20. lipnja 2018. godine dopuštena je objektivna preinaka tužbe na način da tužitelji sada potražuju: 195.948,40 kn sa zakonskim zateznim kamata koja na svaki mjesečni iznos od 2.400,00 kn teče od 1. lipnja 2011. godine do 1. ožujka 2018. godine pa do isplate, na ime koristi koju bi tuženik ostvario neosnovano dajući u zakup nekretninu u vlasništvu tužitelja, te iznos od 614.298,20 kn s kamatom koja na svaki mjesečni iznos od 7.524,00 kn teče od u razdoblju od 1. lipnja 2011. godine do 1. ožujka 2018. godine, a potom do isplate, s osnova naknade štete na ime izgubljene zarade.

- Rasprava je zaključena 5. studenog 2018. godine, a ročište za objavu odluke određeno za 10. siječnja 2019. godine je odgođeno zbog odsutnosti suca te se čeka presuda.
- d. Kazneni postupak koji se vodio kod Općinskog suda u Sinju pod brojem K-287/04 i koji je prebačen Općinskom sudu u Splitu te se vodi pod novim poslovnim brojem K-473/14 dodijeljen je u rad sutkinji Magdi Davidović Glumac. Predmet protiv bivših direktora K-473/14 dana 6.2.2018. ustupljen sucu Mariju Franetoviću te da je 27.3.2018. Sud donio rješenje kojim se obustavlja postupak zbog zastare. Iznos po imovinsko pravnom zahtjevu od 2.000.000,00 kn je nenaplativ.
- Ročište je zakazano za 21.1.2019. u 12,00 sati.
- e. Zaprimljeno je rješenje Trgovačkog suda u Splitu od 8.12.2018. kojim je ukinuta presuda i rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj P-701/12 od 21.10.2013. te je utvrđeno povlačenje tužbe protiv Alkasin-a d.o.o. – u stečaju. Obzirom da je presuda Vrhovnog suda RH br. Revt-134/2012-2 od 16.11.2016. godine, kao nova činjenica, u potpunosti promijenila pravni položaj tužitelja naspram tuženika, skupština vjerovnika društva Alkasin d.o.o., je donijela odluku da neće tražiti troškove ako Sinj d.d.-u stečaju povuče tužbu, te je stečajni upravitelj stečajne mase iza ALKASIN d.o.o.–u stečaju dostavio podnesak da ne traži troškove u slučaju da Sinj d.d.–u stečaju povuče tužbu.
- f. Ponovni zahtjev za utvrđivanje imovine procijenjene u vrijednost društvenog kapitala podnesen je CERP-u (u odnosu na nekretnine označene kao k.č.br. 239/17 i 239/18 k.o. Sinj). Dopisom CERP-a od 16.03.2018. naznačeno je da temeljem dostavljene dokumentacije nije moguće identificirati zemljište koje je na lokaciji INDUSTRIJSKI POGON u Sinju bilo predmet procjene u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Sinj. Podneskom od 18.12.2018. dostavljena je dodatna dokumentacija i to vještvo sudskog vještaka Tomislava Čipčića kojim su razjašnjene i utvrđene granice i površina industrijskog pogona u Sinju te povijesni izvadci iz katastra i zemljišnih knjiga. Čeka se odluka CERP-a.

**U ovom izvještajnom razdoblju u sljedećim postupcima koji su u tijeku nije bilo događanja:**

- a. U ovršnom postupku Ovr-3102/15 (Ovr 1085/01) - Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju prodana je dana 24.3.2016. č.zgr. 934 K.O. Sinj u površini od 172 m2 kupcu Spliting d.o.o., koji je razlučni vjerovnik SINJ-a d.d. – u stečaju, za iznos od 1.215.350,00 kn koji je kupac dužan u roku od 60 dana uplatiti na račun sudskog depozita Općinskog suda u Splitu nakon čega će mu biti dosuđena nekretninai istječe 23. svibnja 2016. godine. Rješenjem Županijskog suda u Splitu poslovni broj Gžovr – 1355/2016 od 20.10.2016. odbijene su žalbe SINJ-a d.d. u stečaju i treće osobe Privatne internističke ordinacije Stipe Jukić iz Sinja te je potvrđeno rješenje o dosudi nekretnine Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju br. Ovr 3102/15 od 24. ožujka 2016. Dana 26.9.2017. poslan je podnesak Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju radi provjere je li kupac uplatio kupovninu sukladno nalogu iz rješenja od 24.3.2016. te ukoliko kupovнина nije uplaćena da donese rješenje kojim će oglasiti prodaju nevažećom. Ročište za diobu kupovnine od 7. veljače 2018. godine suglasno je odgođeno sukladno Odluci odbora vjerovnika radi pokušaja postizanja mogućeg dogovora i okončanja ovog postupka. Na ročištu za diobu kupovnine od 21. svibnja 2018. godine utvrđeno je da ovrhovoditelj nije uplatio kupovninu sukladno nalogu suda pa je predloženo donijeti odluku da se prodaja ogłosi nevažećom, obustavi ovrha i spis ustupi Trgovačkom sudu u Splitu koji će prodavati nekretninu u stečajnom postupku preko e-FINA.
- b. U postupku kod Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava Sinj Državna geodetska uprava, Središnji ured rješenjem Klasa UP/II-932-07/16-07/449, Urbroj 541-03-04-01/5-17-2 od 9. siječnja 2017. godine je poništila rješenja Područnog ureda za katastar Split, Ispostava Sinj Klasa UP/I-932-07/10-04/21, Urbroj: 541-23-3-06/7-10-3 od 15. ožujka 2010. godine, Klasa: UP/I 932-07/10-04/21, Urbroj: 541-23-3-06/9-10-2 od 15. veljače 2010. godine i Klasa: UP/I 932-07/16-03/114, Urbroj 541-26-3/5-16-7 od 31.12.2016. kojima je odbijen zahtjev za promjenu upisa na k.č. 239/17, /18 K.O. Sinj i

predmet vratila na ponovni postupak. Rješenjem od 12. siječnja 2018. godine Odjel za katastar nekretnina Sinj donio je rješenje Klasa UP/1-932-07/17-04/112 Urbroj: 541-26-03/6-18-3 kojim rješenjem se kao posjednik kat.čest. 239/18 upisuje HFP umjesto do sada upisane „Sadra“ IGP Sinj. Protiv navedenog rješenja izjavljena je žalba.

- c. U upravnom postupku Sinj d.d. u stečaju izjavio je žalbu protiv rješenja Ureda državne uprave SD Županije, kojim se daje u vlasništvo po polovina dijela neizgrađenog građevinskog zemljišta 239/18 u površini od 2.957 m<sup>2</sup>, nastala od čest. zem. 239/5. Istim rješenjem dužne su ovlaštenice naknade (Mila Milun i Zlata Radojković) vratiti primljenu naknadu za oduzeto neizgrađeno građevinsko zemljište u kunsjoj protuvrijednosti od 7.946,38 EUR-a na račun grada Sinja, dana 31. svibnja 2017. godine zaprimljen je dopis Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Ispostava Sinj, kojom se to tijelo očituje na traženje da se požuri postupanje u ovom predmetu na način da navode da su za vrijeme trajanja ovog postupka umrla podnositeljica zahtjeva Milka Korić te da ostavinski postupak do danas nije okončan radi čega Uredu državne uprave nisu poznata imena nasljednika, odnosno osoba ovlaštenih na preuzimanje postupka umjesto podnositeljice zahtjeva. Dana 16. travnja 2018. i 2. srpnja 2018. godine upućenesupožurnice.
- d. U postupku pred Upravnim sudom RH pod brojem Us-11455/2006 po tužbi SINJ d.d. u stečaju / tuženik RH – Ministarstvo poljoprivrede, šumarstvo i vodnog gospodarstva radi poništenja rješenja „Hrvatskih voda“ Klasa UPI/II 3/4-05/000300 od 19. srpnja 2006. godine, kojim rješenjem se traži isplata iznosa naknade za slivne vode u iznosu od 26.574,80 kn proveden je postupak te je Upravni sud RH dana 03. rujna 2009. donio presudu posl.br. Us-11455/2006-6 kojom se tužba uvažava te se poništava rješenje Ministarstva od 19.07.2006. te je u obrazloženju navedeno da će tuženo tijelo donijeti novo rješenje koje još nije doneseno. Dana 12.10.2015. godine poslana je požurnica Ministarstvu. Požurnicesu poslana 12.5.2017. i 17.10.2017. godine te je ista ponovljena dana 28.6.2018.

U završenim postupcima čeka se odluka po reviziji:

- a. Odluka Županijskog suda u Splitu u predmetu koji se vodi po tužbi RH protiv Konstruktor inženjeringa d.d. i umješača na strani tuženika SINJ d.d. – u stečaju kojom je odbijena žalba tužitelja kao neosnovana i potvrđena prvostupanjska presuda Općinskog suda u Sinju, posl.br. P-475/11 od 31.10.2012. Tužitelj RH je uložio reviziju Vrhovnom sudu. Čeka se odluka istog suda.

### C) POPIS RADNIKA KOJI SU NASTAVILI S RADOM

Od dana prodaje imovine koja je predstavljala rudarsku djelatnost kao cjelinu kupcu Konstruktor inženjering d.d. u listopadu 2004. godine SINJ d.d. – u stečaju ne zapošljava niti jednog radnika. Na Ugovor o drugom dohotku su angažirane dvije osobe za knjigovodstvene te opće i administrativne poslove.

### D) MIŠLJENJE

Nakon otvaranja stečajnog postupka planiran je nastavak poslovanja dijela koji je predstavljao rudarsku djelatnost kroz tvrtku kćer ALKASIN d.o.o. što je i započeto. Nakon što je nad ALKASIN-om d.o.o. u srpnju 2002. otvoren stečajni postupak (St. 78/02.) više nije bilo mogućnosti za nastavak poslovanja pa su u ovom stečajnom postupku poduzimane samo radnje za unovčenje stečajne mase te namirenje vjerovnika. Veći dio imovine unovčen je u listopadu 2004. kada je prodana imovina koja je predstavljala rudarsku djelatnost kao cjelina. Nakon što je kupac Konstruktor inženjering d.d. uplatio kupovninu u ukupnom iznosu od 11.033.000,00 kn od kojeg je SINJ-u d.d. – u stečaju pripao iznos od 5.029.200,00 kn, RH zastupana po ŽDO u Splitu je podnijela tužbu protiv kupca radi utvrđenja prava vlasništva. Postupak koji se vodio pod brojem P 466/05 pred Općinskim sudom u Sinju u kojem je SINJ

d.d. bio umješac na strani tuženika je presudom Županijskog suda u Splitu Gž 1738/15 kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja RH je tek 3.12.2015. pravomoćno završen. To je bio jedan od razloga zašto nije vršena dioba unovčenih sredstava.

ŽDO Split je pokrenulo reviziju pravomoćne presude. Do danas nije donešena presuda Vrhovnog suda RH.

Nakon što je izvršena 5.djelomična dioba vjerovnicima 1. Višeg isplatnog redačime su vjerovnici ovog isplatnog reda namireni u cjelokupno utvrđenom iznosu od 9.229.046,65 kuna (s uključenim HZMO i HZZO), osim iznosa za koje se čekaju pravomoćna rješenja o nasljeđivanju u iznosu 8.558,74 kuna. Ostaje za isplatu 24.925.615,31 kuna na ime utvrđenih tražbina 2. Višeg isplatnog reda.

Ostaju neprodane nekretnine tzv. Krug i Marovića kuća u Sinju koje su opterećene razlučnim pravom tvrtke Spliting d.o.o.Split. Nakon obustave ovršnih postupaka na Općinskom sudu-Stalna služba u Sinju, predmeti pod razlučnim pravom se sukladno (Stečajnom zakonu NN 71/15) moraju prodavati u stečajnom postupku preko e-FINA. Nakon obustave ovršnog postupka na tzv. Krugu predmet je ustupljen Trgovačkom sudu u Splitu, a čeka se ustupanje predmeta tzv. Marovića kuće.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. PREGLED PREDMETA STEČAJNE MASE S POČETKA RAZDOBLJA IZVJEŠĆA NA DAN 1.10.2018.

(dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona)

- a. Nekretnine– opterećene razlučnim pravom koje su se prodavale u ovršnim postupcima koji su u međuvremeno obustavljeni:

#### 1. Sinj, Lumbinov most 29, tzv „Krug“

1	Zemljište (19153-5565 = 13.588 m2)	240 kn/m2	3.261.120,00 kn
2	Objekti	2446 kn/m2	3.641.588,00 kn
Ukupna vrijednost po procjeni iz 2001.g.			6.902.708,00 kn

Pod rednim brojem 2. pod „Objekti“ procijenjeni su objekti od kojih je jedino djelomično u funkciji kao skladište pogon teraco zrna, a ostali: upravne zgrade, stražarnica, vaga i dr. su neupotrebljivi i uništeni.

#### 2. Sinj, Put Ruduše, tzv. „Marovića kuća“ - objekt

1	Procijenjena vrijednost po procjeni iz 2013. godine	2.430.687,00 kn
---	---	-----------------

- b. Uredska oprema (računalo) – knjigovodstvena vrijednost 0,00 kn

c. Financijska imovina u sporu

1. PRAVOMOĆNO	
- ALKASIN d.o.o. u st. (revizijska odluka Revt 134/12-2) * - nenaplativo	6.369.843,49 kn
<b>UKUPNO PRAVOMOĆNO</b>	<b>6.369.843,49 kn</b>
1. NEPRAVOMOĆNO	
- Općina Muć (upravna tužba)	493.394,81 kn
- Hrvatske vode (upravna tužba)	26.574,80 kn
- Ostale parnice u tijeku K-473/14 (stari K-287/04) - kazneno bivši direktori - zastara	2.000.000,00 kn
<b>UKUPNO NEPRAVOMOĆNO</b>	<b>519.969,61 kn</b>
2. PRIZNATA TRAŽBINA U STEČAJNOM POSTUPKU	
- JOLA d.o.o. - u stečaju	1.426.454,09 kn
- INCON d.o.o. - u stečaju (ostatak nakon namirenja u iznosu od 10.891,28 kn)	1.664.689,70 kn
- Šabić bus d.o.o. - u stečaju	4.508,26 kn
<b>UKUPNO PRIZNATE TRAŽBINE</b>	<b>3.095.652,05 kn</b>
<b>UKUPNO FINACIJSKA IMOVINA U SPORU</b>	<b>3.615.621,66 kn</b>

Napomene:

- Potraživanje SINJ-a d.d. – u stečaju po revizijskoj odluci Revt-134/12-2 iznosi ukupno 6.591.123,49 kn od čega je bila moguća naplata jedino iznosa od 221.280,00 kn što je bila jedina imovina stečajne mase iza Alkasina d.o.o. – u stečaju. Taj iznos od 221.280,00 kn SINJ d.d. – u stečaju je naplatio pa sada predmetno potraživanje iznosi 6.369.843,49 kn. To potraživanje je nenaplativo jer Stečajna masa iza ALKASIN d.o.o.-u stečaju nema nikakve imovine, iznos nije uključen u ukupan zbroj financijske imovine u sporu.
- Budući da je obustavljen je postupak protiv bivših direktora K-287/04 (novi K-473/14) tražbina po imovinsko pravno zahtjevu je nenaplativa. U tablici nepravomoćne financijske imovine u sporu iznos odštetnog zahtjeva je samo naveden i nije uključen u ukupan zbroj.
- Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Splitu broj St.92/03 od 11.9.2018. izvršena je dioba vjerovnicima Jola d.o.o. – u stečaju čime je Sinj d.d. – u stečaju namiren iznosom od 137.347,36 kn što predstavlja udio od 8,782922173% ukupno priznate tražbine u iznosu od 1.563.801,45 kn. Ovaj stečajni postupak je nakon izvršene diobe zaključen, tako da je ostali dio utvrđene tražbine u iznosu od 1.426.454,09 kuna u stečajnom postupku JOLA d.o.o. ostao trajno nenaplaćen.

d. Potraživanja za najamninu

Najmoprimalatelj	30.9.2018.	31.12.2018
Ante Gizdić	15.632,00 kn	24.632,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>15.632,00 kn</b>	<b>24.632,00 kn</b>

e. Stanje na računima

Račun	30.9.2018	31.12.2018
HPB - transakcijski račun	89.731,31 kn	216.607,37 kn
HPB - oročeni depozit 9080588225	963.302,80 kn	964.019,08 kn
HPB - oročeni depozit 9080659219	300.858,08 kn	301.312,68 kn
Trgovačkog suda u Splitu	42.062,28 kn	42.062,28 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.395.954,47 kn</b>	<b>1.524.001,41 kn</b>

Priliv i odliv sredstava u razdoblju 1.10.2018. – 31.12.2018.

<b>Priliv</b>			
Stanje na žiro računu 30.9.2018.	89.731,31		
Uplata Jola d.o.o. - u stečaju	137.347,36		
Uplata GRAD SINJ (Najamnina)	4.900,81		
Kamate banke	0,49		
<b>Ukupno uplaćeno:</b>	<b>231.979,97</b>		
<b>Odliv</b>	<b>Neto</b>	<b>Porezi + doprinosi</b>	<b>Bruto</b>
Naknada FINA	502,40		502,40
Troškovi knjigovodstvenih usluga	6.000,00	3.674,22	9.674,22
e - porezna	187,50		187,50
Vodovod i čistoća d.o.o. Sinj	365,47		365,47
Komunalna i vodna naknada	2.821,05		2.821,05
HEP (el.energija za poslovni prostor)	309,46		309,46
Dokumentacija Katastar Sinj	1.012,50		1.012,50
Usluge programiranja	500,00	0,00	500,00
<b>Ukupno isplaćeno:</b>	<b>11.698,38</b>	<b>3.674,22</b>	<b>15.372,60</b>
<b>Stanje na žiro računu 31.12.2018.</b>	<b>216.607,37</b>		
<b>Stanje oročenja</b>			
Stanje oročenja 9080588225 30.9.2018.	963.302,80		
9080588225 kamate	716,28		
UKUPNO:	964.019,08	964.019,08	
Stanje oročenja 9080659219 30.9.2018.	300.858,08		
9080659219 kamate	454,60		
UKUPNO:	301.312,68	301.312,68	
<b>SVEUKUPNO OROČENJA (31.12.2018.):</b>	<b>1.265.331,76</b>	<b>1.265.331,76</b>	



## 2. UNOVČENA STEČAJNA MASA

(dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu)

Unovčena stečajna masa od dana otvaranja stečajnog postupka

1. NEPOKRETNOST IMOVINA	do 30.9.2018.	1.10.2018. - 31.12.2018.	do 31.12.2018.
- POGON HRVACE	1.425.229,60 kn	0,00 kn	1.425.229,60 kn
- ODMARALIŠTE POSTIRA (razl.pravo Splitske banke)	605.631,68 kn	0,00 kn	605.631,68 kn
- RUDARSKA DJELATNOST KAO CJELINA	5.029.200,00 kn	0,00 kn	5.029.200,00 kn
- BETONARA, ARMIRAČKI POGON	249.234,00 kn	0,00 kn	249.234,00 kn
- POSLOVNI PROSTOR Trg dr. F. Tuđmana	149.358,00 kn	0,00 kn	149.358,00 kn
- STANOVI-zgrada socijalnih stanova	390.957,33 kn	0,00 kn	390.957,33 kn
UKUPNO NEPOKRETNOST IMOVINA	7.849.610,61 kn	0,00 kn	7.849.610,61 kn
- MAROVIĆA KUĆA - zemljište (prijeboj s razlučnim pravom u ovršnom postupku)	476.855,25 kn	0,00 kn	476.855,25 kn
UKUPNO NEPOKRETNOST IMOVINA (s prijebojem)	8.326.465,86 kn	0,00 kn	8.326.465,86 kn
2. POKRETNOST IMOVINA			
- TERETNA VOZILA	207.851,32 kn	0,00 kn	207.851,32 kn
- OSOBNI AUTOMOBILI	31.818,94 kn	0,00 kn	31.818,94 kn
- STROJEVI	628.000,00 kn	0,00 kn	628.000,00 kn
- UREDSKA OPREMA	15.205,80 kn	0,00 kn	15.205,80 kn
- OSTALA POKRETNOST IMOVINA	135.330,64 kn	0,00 kn	135.330,64 kn
UKUPNO POKRETNOST IMOVINA	1.018.206,70 kn	0,00 kn	1.018.206,70 kn
3. OSTALA UNOVČENJA TRAŽBINA OD DUŽNIKA			
- OD KUPACA ZA NAJAM	3.055.664,02 kn	4.900,81 kn	3.060.564,83 kn
- UNOVČENJE ZALIHA JALOVINE KVARCA	944.522,47 kn	0,00 kn	944.522,47 kn
- OD AKTIVNIH PARNICA	59.879,68 kn	0,00 kn	59.879,68 kn
- Od priznatih tražbina u stečajnim postupcima	10.891,28 kn	0,00 kn	10.891,28 kn
- OD POTRAŽIVANJA prije otvaranja stečaja	355.016,68 kn	0,00 kn	355.016,68 kn
- OD KAMATA na oročena sredstva od prodane imovine	2.507.171,36 kn	1.170,88 kn	2.508.342,24 kn
- Od Ovrha - Samoborka, Narodno sveučilište Sinj, Hazarder, Alkasin d.o.o. - u stečaju, Ogledalo, Jola d.o.o. - u stečaju	4.255.990,76 kn	137.347,36 kn	4.393.338,12 kn
- KAMATE BANKE na sredstva na ŽR	51.574,20 kn	0,49 kn	51.574,69 kn
- Od prodaje razl.prava Spl.bke - 5% po Rj.Trg.suda	30.281,58 kn	0,00 kn	30.281,58 kn
- OSTALO (kompenzacije)	372.925,45 kn	0,00 kn	372.925,45 kn
- OSTALO (uplata Hrvatskih voda)	4.523,57 kn	0,00 kn	4.523,57 kn
UKUPNO OSTALA UNOVČENJA	11.648.441,05 kn	143.419,54 kn	11.791.860,59 kn
UKUPNO UNOVČENA STEČAJNA MASA	20.993.113,61 kn	143.419,54 kn	21.136.533,15 kn

## 3. NEUNOVČENA STEČAJNA MASA NA DAN 31.12.2018.

(dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga)

a. Nekretnine u Sinju, Lumbinov most 29, tzv „Krug“ opterećene razlučnim pravom

1	Zemljište (19153-5565 = 13.588 m <sup>2</sup> )	240 kn/m <sup>2</sup>	3.261.120,00 kn
2	Objekti	2446 kn/m <sup>2</sup>	3.641.588,00 kn
Ukupna vrijednost po procjeni iz 2001.g.			6.902.708,00 kn

Pod rednim brojem 2. pod „Objekti“ procijenjeni su objekti od kojih je jedino djelomično u funkciji kao skladište pogon teraco zrna, a ostali: upravne zgrade, stražarnica, vaga i dr. su neupotrebljivi i uništeni.

## b. Nekretnina u Sinju, tzv. „Marovića kuća“ – objekt, opterećena razlučnim pravom

1	Objekt		2.430.687,00 kn
Ukupna vrijednost po procjeni iz 2013.g.			2.430.687,00 kn

## c. Potraživanja

1	Za najamninu Gizdić		24.632,00 kn
Ukupno potraživanja na dan 31.12.2018.:			24.632,00 kn

Sve neprodane nekretnine su opterećene razlučnim pravom te ih je razlučni vjerovnik Spliting d.o.o. Split prodavao u ovršnim postupcima. Ovrši postupak za tzv. Krug je obustavljen na Općinskom sudu i ustupljen Trgovačkom sudu u Splitu, a također se očekuje i Rješenje o obustavi postupka za zgradu tzv. Marovića kuće i ustupanje Trgovačkom sudu.

Za potraživanja s osnove najamnine stečajna upraviteljica je poduzimala te i dalje poduzima radnje za naplatu istih.

## 4. RAZLUČNO PRAVO

(dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji)

HVB Splitska banka d.d. Split (naknadno prodano tvrtci Spliting d.o.o. Split) je u stečajnom postupku prijavila svoje potraživanje od kojeg joj je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj XIV St. 28/01 od 11.3.2002. priznato razlučno pravo u iznosu od 13.811.239,19 kn s osnova:

- Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 14/95. od 6.11.1995. godine (sredstva HBOR-a Zagreb, projekt „Obnova opreme uništene u ratu“) s pripadajućim sudskim troškovima
- Ugovora o kratkoročnom kreditu, reg.br. 7/93. od 2.11.1993 i reg.br.12/96. od 8.7.1996., Ugovora o izdavanju generalnog jamstva za osiguranje plaćanja carine i drugih uvoznih pristojbi, reg.br. D-1/97 od 6.3.1997., sve s pripadajućim sudskim troškovima
- Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 19/96. od 18.12.1996. godine s pripadajućim sudskim troškovima
- Ugovora o izdavanju garancije, reg. br. 2915/96. od 9.12.1996. godine s pripadajućim sudskim troškovima

Spliting d.o.o. Split je Ugovorom o kupoprodaji od HVB Splitske banke d.d. kupio potraživanja HVB Splitske banke d.d. od dužnika SINJ d.d. – u stečaju, ovjerenog pod OV - 7762/04 od strane Javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita. Ova kupoprodaja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sinju pod brojem Z.1/05.

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7. St – 78/2002. od 9.11.2012. namirena tražbina razlučnog vjerovnika Spliting d.o.o. Split u iznosu od 1.433.674,00 kn od iznosa ostvarenog unovčenjem nekretnina Alkasina d.d. – u stečaju i to č.zem. 1734/74 ZU 1408 KO Turjaci i č.zem. 1734/73 ZU 1411 KO Turjaci koje u naravi predstavljaju kamenolom Čemernica u Dicmu, dok je za ostali iznos dio zahtjeva za namirenje tražbine kao razlučni vjerovnik odbijen jer je utvrđeno da u tom u tom dijelu uopće ne postoji (Rješenje o ovrši Općinskog suda u Sinju broj Ovr-1085/01 temeljem kojeg je izvršena zabilježba ovrhe pod brojem Z-1108/01 u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sinju donijeto je 18.12.2001., dakle nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnesen 26.2.2001. – članak 97. SZ-a). Zato je u ovom stečajnom postupku razlučno pravo Spliting d.o.o. Split (Splitska banka d.d.) trebalo umanjiti za razliku između prijavljenog iznosa od 3.062.413,06 kn i priznatog iznosa od 1.433.674,00 kn, odnosno za 1.628.742,06 kn što se sve odnosi na gore navedene nekretnine nakon čega iznos ukupno priznatog razlučnog prava u trenutku otvaranja stečaja iznosi 12.182.497,13 kn.

Također, predmeti zaloga temeljem Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 19/96. od 18.12.1996. godine s pripadajućim sudskim troškovima su vraćeni bivšim vlasnicima tako da razlučno pravo treba umanjiti za daljnjih 1.314.983,87 kn tako da razlučno pravo na dan 31.12.2017. iznosi 8.351.532,33 kn i to na nekretninama:

- Marovića kuća zajedno s Odmaralištem Postira - garancija ..... 2.884.010,96 kn  
 Od toga namireno prodajom Odmarališta Postira ..... 605.631,68 kn  
 Ostatak Marovića kuća ..... **2.278.379,28 kn**
- Marovića kuća zajedno s Krugom (č.zem. 219/1) – kredit HBOR ..... 6.549.828,30 kn  
 Od toga namireno prodajom zemljišta Marovića kuća ..... 476.855,25 kn  
 Ostatak Marovića kuća zajedno s Krugom (č.zem. 219/1) ..... **6.072.973,05 kn**

Ovrši postupak za tzv. Krug je obustavljen na Općinskom sudu i ustupljen Trgovačkom sudu u Splitu, a također se očekuje i Rješenje o obustavi postupka za zgradu tzv. Marovića kuća i ustupanje Trgovačkom sudu.

## 5. IZLUČNO PRAVO

(dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji)

Izlučno pravo ne postoji.

## 6. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

(dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju)

<b>A. OBVEZE STEČAJNE MASE na dan 30.9.2018.</b>			
1. TROŠKOVI STEČ. POSTUPKA	DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
- Troškovi radnika kao tr.st.post.	1.761.764,92 kn	1.761.764,92 kn	0,00 kn
- Po rješenju stečajnog suca	2.842,33 kn	2.842,33 kn	0,00 kn
- Predujam nagrade st.upr. do 1.12.03.	156.000,00 kn	156.000,00 kn	0,00 kn
- Predujam nagrade st.upr. 1.12.03. - 30.6.09.	300.000,00 kn	300.000,00 kn	0,00 kn
- Nagrada st.upr. po čl. 9. uredbe Vlade RH	156.166,63 kn	156.166,63 kn	0,00 kn
- Naknada troškova st.upr. do 30.09.08.	188.199,96 kn	188.199,96 kn	0,00 kn
- Troškovi poreza i doprinosa na nagradu st.uprav.	573.180,36 kn	573.180,36 kn	0,00 kn
- Troškovi poreza i doprinosa na naknadu troškova st.uprav.	158.588,62 kn	158.588,62 kn	0,00 kn
- Troškovi Odbora vjerovnika neto	84.350,00 kn	82.950,00 kn	1.400,00 kn
- Troškovi Odbora vjerovnika porezi	80.459,02 kn	79.577,26 kn	881,76 kn
Ukupno:	3.461.551,84 kn	3.459.270,08 kn	2.281,76 kn
2. OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE			
- Sud. pristojbe, sud. troškovi	227.499,28 kn	227.499,28 kn	0,00 kn
- Sudski i odvjetnički troškovi	1.161.754,19 kn	1.161.754,19 kn	0,00 kn
- Dobavljači - kompez. 372.925,45 kn	2.910.883,07 kn	2.906.456,60 kn	4.426,47 kn
- Radnici	405.519,29 kn	405.519,29 kn	0,00 kn
- PDV*	1.059.741,10 kn	1.097.283,46 kn	-37.542,36 kn
- naknada banke	27.842,66 kn	27.842,66 kn	0,00 kn
Ukupno:	5.793.239,59 kn	5.826.355,48 kn	-33.115,89 kn
<b>B. OBVEZE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA</b>			
1. VJEROVNICI 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA			
- Radnici kao vjer. 1.viš.isp.reda*	4.665.706,32 kn	4.657.147,58 kn	8.558,74 kn
- HZZO	2.005.930,10 kn	2.005.930,10 kn	0,00 kn
- HZMO	2.565.968,97 kn	2.565.968,97 kn	0,00 kn
Ukupno:	9.237.605,39 kn	9.229.046,65 kn	8.558,74 kn
2. VJEROVNICI 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA			
- Ukupno vjer.2.višeg ispl.reda	27.441.776,24 kn	2.516.160,93 kn	24.925.615,31 kn
Sveukupno:	45.934.173,06 kn	21.030.833,14 kn	24.901.939,92 kn

\*neisplaćene tražbine s osnove nepravomoćnih rješenja o nasljedjivanju u iznosu od 8.558,74 kn

Nepodmirene obveze prema dobavljačima na dan 30.9.2018. su obveze knjižene u 9.2018., a dospijevaju za plaćanje i plaćene su u 10.2018.

Iznose kako slijedi:

RB	Obveza	Iznos:
1	Knjigovodstvene usluge	3.224,60 kn
2	Komunalna naknada	767,55 kn
3	Naknada za uređenje voda	172,80 kn
4	Naknada FINI za E-paket	62,50 kn
5	Električna energija	88,45 kn
6	Voda i čistoća	110,57 kn
Ukupno dobavljači - nepodmireno na dan 30.9.2018.:		4.426,47 kn

<b>A. OBVEZE STEČAJNE MASE na dan 31.12.2018.</b>			
<b>1. TROŠKOVI STEČ. POSTUPKA</b>	<b>DOSPJELO</b>	<b>NAMIRENO</b>	<b>ZA NAMIRENJE</b>
- Troškovi radnika kao tr.st.post.	1.761.764,92 kn	1.761.764,92 kn	0,00 kn
- Po rješenju stečajnog suca	2.842,33 kn	2.842,33 kn	0,00 kn
- Predujam nagrade st.upr. do 1.12.03.	156.000,00 kn	156.000,00 kn	0,00 kn
- Predujam nagrade st.upr. 1.12.03. - 30.6.09.	300.000,00 kn	300.000,00 kn	0,00 kn
- Nagrada st.upr. po čl. 9. uredbe Vlade RH	156.166,63 kn	156.166,63 kn	0,00 kn
- Naknada troškova st.upr. do 30.09.08.	188.199,96 kn	188.199,96 kn	0,00 kn
- Troškovi poreza i doprinosa na nagradu st.uprav.	573.180,36 kn	573.180,36 kn	0,00 kn
- Troškovi poreza i doprinosa na naknadu troškova st.uprav.	158.588,62 kn	158.588,62 kn	0,00 kn
- Troškovi Odbora vjerovnika neto	84.350,00 kn	82.950,00 kn	1.400,00 kn
- Troškovi Odbora vjerovnika porezi	80.459,02 kn	79.577,26 kn	881,76 kn
Ukupno:	3.461.551,84 kn	3.459.270,08 kn	2.281,76 kn
<b>2. OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>			
- Sud. pristojbe, sud. troškovi	227.499,28 kn	227.499,28 kn	0,00 kn
- Sudski i odvjetnički troškovi	1.162.766,69 kn	1.162.766,69 kn	0,00 kn
- Dobavljači - kompez. 372.925,45 kn	2.924.802,52 kn	2.920.314,30 kn	4.488,22 kn
- Radnici	405.519,29 kn	405.519,29 kn	0,00 kn
- PDV*	1.062.391,11 kn	1.097.283,46 kn	-34.892,35 kn
- naknada banke	28.483,06 kn	28.345,06 kn	138,00 kn
Ukupno:	5.811.461,95 kn	5.841.728,08 kn	-30.266,13 kn
<b>B. OBVEZE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA</b>			
<b>1. VJEROVNICI 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA</b>			
- Radnici kao vjer. 1.viš.isp.reda*	4.665.706,32 kn	4.657.147,58 kn	8.558,74 kn
- HZZO	2.005.930,10 kn	2.005.930,10 kn	0,00 kn
- HZMO	2.565.968,97 kn	2.565.968,97 kn	0,00 kn
Ukupno:	9.237.605,39 kn	9.229.046,65 kn	8.558,74 kn
<b>2. VJEROVNICI 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA</b>			
- Ukupno vjer.2.višeg ispl.reda	27.441.776,24 kn	2.516.160,93 kn	24.925.615,31 kn
<b>Sveukupno:</b>	<b>45.952.395,42 kn</b>	<b>21.046.205,74 kn</b>	<b>24.904.789,68 kn</b>

\*Radnicima kao vjerovnicima 1. Višeg isplatnog reda nije isplaćen dio tražbine u ukupnom iznosu od 8.558,74 kn koji se odnosi na tražbine umrlih radnika, a zbog neposjedovanja pravomoćne nasljedničke dokumentacije. Navedena sredstva se nalaze na računu Sinj-a d.d. – u stečaju.

Nepodmirene obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2018. odnose se na obveze knjižene u 12.2018., a dospijevaju za plaćanje u 1.2019.

Iznose kako slijedi:

RB	Obveza	Iznos:
1	Knjigovodstvene usluge	3.224,74 kn
2	Komunalna naknada	767,55 kn
3	Naknada za uređenje voda	172,80 kn
4	Naknada FINI za E-paket	62,50 kn
5	Električna energija	124,33 kn
6	Voda i čistoća	136,30 kn
Ukupno dobavljači - nepodmireno na dan 31.12.2018.:		<b>4.488,22 kn</b>

<b>A. OBVEZE STEČAJNE MASE 1.10.2018. - 31.12.2018.</b>		
1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	DOSPJELO	NAMIRENO
- Nagrada st.upr. po čl. 9. uredbе Vlade RH		
- Naknada troškova st.upr.		
- Troškovi por.i dopr.na nagr.i nak.		
Ukupno:	0,00 kn	0,00 kn
Nema isplata obveza koje se isplaćuju na teret troškova stečajnog ,niti obračunatih obveza koje se namiruju kao troškovi stečajnog postupka.		
2. OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	DOSPJELO	NAMIRENO
- Dobavljači	19.358,42 kn	14.870,20 kn
- PDV	-34.892,35 kn	0,00 kn
- naknada banke	640,40 kn	502,40 kn
Ukupno:	-14.893,53 kn	15.372,60 kn
Sveukupno 1+2:	-14.893,53 kn	15.372,60 kn
Obveze koje se isplaćuju kao obveze stečajne mase, a koje su namirene u ovom izvještajnom razdoblju, dospjele su dijelom u razdoblju prije 1.10.2018., a dijelom u ovom izvještajnom razdoblju.		

## Napomene:

- Porezna uprava još uvijek u svojoj evidenciji vodi dugovanja s osnove Poreza na dohodak od nesamostalnog rada, Poreza na tvrtku, Mirovinskog osiguranja i Zdravstvenog osiguranja što se odnosi na razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka, u sveukupnom iznosu od 1.248.974,63 kn, a što je predmet zahtjeva Poreznoj upravi kako bi se ispravilo stanje.
- Također, u tablicama nije iskazan trošak odvjetničkog zastupanja za izgubljene i nepravomoćno završene postupke koji na dan 31.12.2018. iznosi 448.553,75 kn.

## 7. PLAĆE RADNIKA KOJI SU NASTAVILI S RADOM U STEČAJNOM POSTUPKU

*(dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka)*

Nakon otvaranja stečajnog postupka svim radnicima koji su bili zaposleni kod stečajnog dužnika su raskinuti Ugovori o radu te prekinut radni odnos nakon otkaznog roka. Nakon toga je angažiran određeni broj radnika za završetak započetih radova na Zgradi socijalnih stanova i Trgu dr. F. Tuđmana u Sinju što je bila obveza završiti, te za administrativno knjigovodstvene i opće poslove. Nakon što je prodan veći dio imovine kupcu Konstruktor inženjering d.d. dana 26.10.2004. SINJ d.d. – u stečaju nema zaposlenih radnika. Ukupan izdatak za plaće radnika na teret ostalih obveza stečajne mase koji su bili zaposleni u stečajnom postupku iznosi 405.519,29 kn.

## 8. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA

*(dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika - diobe)*

- a. Nakon što su namireni troškovi radnika koji se namiruju kao Troškovi stečajnog postupka u cjelosti i to u iznosu od 1.761.764,92 kn do 31.12.2017. vršene su Djelomične diobe stečajnim vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda (ostatak troškova radnika, HZZO i HZMO):

1. Djelomična dioba dana 15.12.2010. temeljem Rješenja Trgovačkog suda od 4.11.2010. ukupnom iznosu od 717.058,44 kn u koji iznos je uključen iznos iznos od 17.062,00 kuna koji je uz suglasnost Odbora vjerovnika i stečajnog suca isplaćen stečajnim vjerovnicima djelatnicima na teret 1.višeg isplatnog reda za potrebe kupnje putnih karata,
2. Djelomična dioba dana 18.1.2013. temeljem Rješenja Trgovačkog suda od 8.11.2012. u ukupnom iznosu od 702.806,66 kn,
3. Djelomična dioba dana 5.6.2014. temeljem Rješenja Trgovačkog suda od 29.4.2014. u ukupnom iznosu od 3.000.000,55 kn,
4. Djelomična dioba dana 20.3.2017. temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 12. St-28/2001 od 9.2.2017. u ukupnom iznosu od 4.100.000,00 kn.
5. Djelomična dioba dana 4.7.2018. temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 12. St-28/2001 od 23.5.2018. u ukupnom iznosu od 717.739,74 kn.

Vjerovnicima radnicima je na račune u poslovnim bankama isplaćeno ukupno 4.657.147,58 kn, dok je iznos od 8.558,74 kn ostao na računu SINJ-a d.d. – u stečaju do donošenja pravomoćne dokumentacije temeljem koje će se izvršiti isplate tražbina nasljednicima umrlih vjerovnika – radnika.

- b. Razlučni vjerovnik Spliting d.o.o. Split koji je ujedno stečajni vjerovnik je s osnova razlučnog prava namiren zaključno s 31.12.2018.:

1	Od prodaje odmarališta Postira	605.631,68 kn
2	Od prodaje Čemernice (namiren od Alkasina d.o.o.- u stečaju -dokapitalizacija Alkasina d.o.o.)	1.433.674,00 kn
3	Od prodaje zemljišta - Marovića kuća	476.855,25 kn
<b>Ukupno:</b>		<b>2.516.160,93 kn</b>

te je za navedeni iznos umanjena ukupna obveza kao stečajnom vjerovniku. Iznos od 1.433.674,00 kn kojim je namiren Spliting d.o.o. Split kao razlučni vjerovnik od sredstava ostvarenih prodajom kamenoloma Čemernica u stečajnom postupku nad Alkasin-om d.o.o. – u stečaju nije prikazan u ukupno unovčenoj stečajnoj masi.

<u>Pregled stanja tražbine razlučnog vjerovnika Spliting d.o.o. Split</u> .....	13.811.239,19 kn
Namireno kao stečajni vjerovnik ukupno .....	2.516.160,93 kn
Od toga namireno kao razlučni vjerovnik .....	2.516.160,93 kn
Ostatak za namirenje kao stečajni vjerovnik .....	11.316.393,05 kn
Od toga za ostatak za namirenje kao razlučni vjerovnik .....	8.351.352,33 kn
Od toga za ostatak za namirenje samo kao stečajni vjerovnik .....	2.965.040,72 kn

- 2.viši isplatni red..... 1.650.056,85 kn
- Predmeti zaloga vraćeni bivšim vlasnicima..... 1.314.983,87 kn

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

(Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_ do \_\_)

U naredom razdoblju od 1.10.2018. do 31.12.2018. poduzeti će se sljedeće radnje:

1. Radnje za naplatu dugovanja za najamninu od Ante Gizdića, Klis
2. Požuriti nadležne sudove i druga tijela za rješavanje predmeta u sporu
3. Požuriti Općinski sud u Splitu – Stalna služba u Sinju na proglašenje nevažećom prodaje u ovrsi broj OVR 3102/15 (prije Ovr-1085/01), obustavi ovrhe i ustupanju spisa nad tzv. Marovića kuća nadležnom Trgovačkom sudu u Splitu na prodaju u stečajnom postupku preko e-FINA.
4. Poslati požurnicu nadležnom tijelu kojem je upućena žalba Sinj d.d.-u stečaju protiv Rješenja o utvrđenoj komunalnoj naknadi.
5. Poduzimati radnje za arhiviranje dokumentacije stečajnog dužnika
6. Poduzimati radnje za zaključenje stečajnog postupka ukoliko se steknu uvjeti

Sinj, 23. siječnja 2019. godine

Stečajna upraviteljica:

Ankica Čenić, dipl.oecc.

